

Mieter-Selbstauskunft – Bewerbung FLEXI -Wohnen - Coburg

Ich bin an der Anmietung eines Appartements im Objekt „FLEXI-Wohnen“ Max-Böhme-Ring 4 in Coburg interessiert.

Anmietungsbeginn: _____ Anmietungszeitraum _____

Ich bin () Berufspendler () Student () Azubi () _____

Ich interessiere mich für

() Einzelappartement () Doppelappartement mit Hochbett 31m² () Appartement 39 m² () Appartement 42 m²
 () 2-Zimmer Wohnung 54 m² () Kellerabteil () Kfz-Stellplatz () Fahrradstellplatz () Motorrad-Stellplatz

Ich habe/Wir haben zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung vom Vermieter aber zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung an mich/uns gemacht wird.

Der/die Mietinteressent/en _____

erteilt/en dem Vermieter sowie Vertreter: WIM GmbH + Co.KG, Max-Böhme-Ring 4, 96450 Coburg

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte / Mitmieter / Hauptmieter (Elternteil) / Bürge
Name/Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand (ledig, verheiratet)		
derzeitige Wohnanschrift		
Telefon		
E-Mail		
derzeitiger Arbeitgeber		
beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
befristet beschäftigt bis zum		
derzeit ausgeübter Beruf		
aktuelles mtl. Gesamtnetoeinkommen in EUR (bitte Nachweis beifügen)		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

Ich/wir erkläre/n hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- Die Wohnung wird für Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/wir habe/n folgende Haustiere
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/wir spiele/n folgende Musikinstrumente
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
 Mieter/s Vermieters/s, wegen
- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus
- | | | |
|---|-------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> Teilzahlungsgeschäften | i.H.v. | EUR monatlich |
| <input type="checkbox"/> Darlehensverpflichtungen | i.H.v. | EUR monatlich |
| <input type="checkbox"/> Bürgschaften | i.H.v. | EUR monatlich |
| <input type="checkbox"/> sonstige Verpflichtungen | i.H.v. | EUR monatlich |
- Ich/wir habe/n weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Vergleichs- oder Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/wir gestatte/n telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter Herrn/Frau
- Ich/wir bin/sind damit einverstanden, eine SCHUFA-Selbstauskunft bei meiner/unserer Hausbank über mein/unsere finanziellen Verhältnisse einzuholen. Der/die Mieter verpflichten sich, diese dem Vermieter bis spätestens auszuhändigen.
- zusätzliche Angaben :

Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Kautions, Miete und Betriebskosten, zu leisten.

Folgende Anlagen liegen meiner Bewerbung bei

- Einkommensnachweise
- Unterlagen bei Bürge / Bürgschaft
- SCHUFA-Auskunft
- _____

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Datenschutz

Der Vermieter ist berechtigt die Daten des/der Mieter/s im Rahmen des Mietverhältnisses elektronisch zu verarbeiten und zu speichern. Bei Bedarf kann sich der Vermieter dazu auch externer IT-Hosting-Dienstleister mit angemessenem Datenschutzniveau bedienen. Diese Einwilligung ist freiwillig erfolgt, ich bin darüber informiert, dass diese Einwilligung jederzeit widerrufen werden kann.

Ort/Datum

Interessent:

Interessent:

Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen an:

WIM GmbH & Co.KG

Max-Böhme-Ring 4, 96450 Coburg

E-Mail: v.wloka@wim-immobilienverwaltung.de

Ansprechpartner bei Rückfragen: Frau Vivien Wloka Tel.-Nr. 09561/790058 – 12